

### Прейскурант № 3-2026

на землеустроительные работы и услуги, выполняемые и оказываемые  
республиканским дочерним унитарным предприятием «Проектный институт «Гомельгипрозем»  
по договорам с физическими лицами  
действует с 2 марта 2026 г.

№ п/п	Вид работ (услуг)	Ед. изм.	Стоимость работ без НДС, руб./ед.изм.	НДС (20%)	Стоимость работ с НДС, руб./ед.изм.
1	2	3	4	5	6
1	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)	дело	485,36	97,07	582,43
2	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)	дело	561,11	112,22	673,33
3	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	дело	467,66	93,53	561,19
4	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	дело	543,41	108,68	652,09
5	Установление фиксированной границы земельного участка	дело	305,63	61,13	366,76
6	Восстановление границы земельного участка	дело	285,14	57,03	342,17
6.1.	Восстановление одной точки поворота границы земельного участка	дело	225,09	45,02	270,11
6.2.	Восстановление двух точек поворота границы земельного участка	дело	245,11	49,02	294,13
6.3.	Восстановление трех точек поворота границы земельного участка	дело	265,13	53,03	318,16
7	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	925,48	185,10	1 110,58
8	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	материалы	1 001,23	200,25	1 201,48
9	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности, в случае когда проводится предварительное согласование места его размещения (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	818,42	163,68	982,10
10	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности, в случае когда проводится предварительное согласование места его размещения (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	материалы	894,17	178,83	1 073,00
11	Деление земельного участка (предоставленного в частную собственность)	материалы	890,79	178,16	1 068,95
12	Деление земельного участка (предоставленного в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	942,01	188,40	1 130,41
13	Изменение границы земельного участка (предоставленного в частную собственность)	дело	888,10	177,62	1 065,72
14	Изменение границы земельного участка (предоставленного в пожизненное наследуемое владение или аренду)	дело	939,32	187,86	1 127,18
15	Слияние земельных участков (предоставленных в частную собственность)	материалы	862,23	172,45	1 034,68
16	Слияние земельных участков (предоставленных в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	913,45	182,69	1 096,14
17	Внесение дополнений в землеустроительное дело по установлению границы земельного участка на местности в части указания ограничений (обременений) прав на земельный участок	участок	58,99	11,80	70,79

Примечание: настоящий преЙскурант применяется при выполнении работ и (или) оказании услуг на территории Гомельской области при оформлении правоудостоверяющих документов на земельные участки, испрашиваемые для: строительства и обслуживания жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме, принадлежащих на законном основании капитальных строений (зданий, сооружений); ведения личного подсобного хозяйства; строительства (установки) временного индивидуального гаража; коллективного садоводства; дачного строительства; народных художественных ремесел; сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных, в случаях предусмотренных законодательством.

Начальник планово-экономического отдела



Т.Л.Мелешко